

Администрация Матвеево-Курганского района
ПРОТОКОЛ № 1

**Комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план
Матвеево-Курганского сельского поселения Матвеево-Курганского района**

17.05.2019

п. Матвеев Курган

Повестка дня: подведение итогов проведения публичных слушаний по внесению изменений в генеральный план Матвеево-Курганского сельского поселения Матвеево-Курганского района Ростовской области (далее - Генеральный план).

Работа комиссии: рассмотрение предложений и замечаний по внесению изменений в Генеральный план и подведение итогов.

Выступили:

1. *Начальник сектора архитектуры и градостроительства, главный архитектор Администрации Матвеево-Курганского района Наумова О.В.* о том, что публичные слушания по проекту внесения изменений в генеральный план Матвеево-Курганского сельского поселения Матвеево-Курганского района проведены в соответствии со статьей 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Матвеево-Курганское сельское поселение» Уставом муниципального образования «Матвеево-Курганский район». Цель проекта - приведение материалов генерального плана Матвеево-Курганского сельского поселения в соответствие с требованиями статьи 23 Градостроительного кодекса. Задачами проекта является:

- корректировка содержания материалов генерального плана в соответствии с требованиями статьи 23 Градостроительного кодекса РФ;
- внесение изменений в текстовые и графические материалы генерального плана Матвеево-Курганского сельского поселения, в части корректировки границ функциональных зон и подготовки генеральных планов развития населенных пунктов: с. Петровка, х. Самойлово, с. Соколовка, х. Дараганов;
- подготовка приложения к генеральному плану, содержащего сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав Матвеево-Курганского сельского поселения;
- установление ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах зон охраны объектов культурного наследия, федерального, регионального и местного значения;
- подготовка приложения к генеральному плану, содержащего сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав Матвеево-Курганского сельского поселения.

Что при разработке проекта по внесению изменений в Генеральный план были учтены требования территориального и функционального зонирования. О том, что в публичных слушаниях приняли участие 80 человек, процедуры были проведены в 12 населенных пунктах (п. Матвеев Курган, х. Староротовка, п. Сухореченский, п. Красный Бумажник, с. Колесниково, с. Марьевка, с. Новоандрюановка, с. Камышевка, с. Соколовка, с. Петровка, х. Дараганов, х. Самойлово) в соответствии с утвержденным постановлением Администрации Матвеево-Курганского района от 12.03.2019 №375 графиком. Форма подачи была определена в электронном и письменном направлении заявлений и предложений и устной форме в ходе проведения публичных слушаний. Замечаний и предложений участников публичных слушаний не поступало.

2. *Представитель подрядной организации ООО «АГЦ «Урбанистика»*, которая разрабатывала данный проект по внесению изменений в Генеральный план, пояснил о том, что в ходе разработки проекта затронуты вопросы не только

территориального и функционального зонирования, но и другие важные вопросы, определяющие качество жилой среды.

Принято решение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту внесения изменений в генеральный план Матвеево-Курганского сельского поселения Матвеево-Курганского района и соответствующими требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Ростовской области, нормативным правовым актам Матвеево-Курганского района и Матвеево-Курганского сельского поселения.

2. Одобрить проект по внесению изменений в Генеральный план Матвеево - Курганского сельского поселения Матвеево-Курганского района Ростовской области.

3. Направить главе Администрации Матвеево-Курганского района указанный проект по внесению изменений в Генеральный план Матвеево-Курганского сельского поселения Матвеево-Курганского района Ростовской области для принятия решения об его утверждении.

Заместитель председателя комиссии Наумова О.В.

Секретарь комиссии Зазулевский А.В.



(Handwritten signatures in blue ink over the seal)